1990, ச்னவரி 27]

தாலுக்கா இரண்டும் மக்களுடைய எண்ணங்களுக்கு மாறாக சிதைக்கப்பட்டிருக்கிறது. நம்முடைய மாண்புமிகு வருவாய்த் துறை அமைச்சர் அவர்கள் இதை மறுபரிசீலனை செய்வதற்கு முயற்சி எடுத்துக்கொள்வார்களா என்பதை அறிய விரும்பு கிறேன்.

(9-25 மணி)

மாண்புமிகு திரு. நாஞ்சில் கி. மனோகரன் : மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. தென்னரசு அவர்கள் பேசும்போது மக்களின் உணர்வுகளை இந்த அரசு சிதைத்து விட்டதைப் போன்ற கருத்துப்படப் பேசினார்கள். அந்த எண்ணம் இந்த அரசுக்கு இல்லை. மேலும் ஆராய்கின்ற வாய்ப்பு உருவாகுமானால், அரசு ஆராயத் தவறாது என்பதை அவருக்குத் தெரிவித்துக்கொள் கின்றேன்.

ஒரகடம் கிராமத்தில் நில உச்சவரம்புச் சட்டத்தின்கீழ் எடுக்கப்பட்ட நிலம்.

*4238 திரு. எஸ். எஸ். தென்னரசு :

மாண்புமிகு வருவாய்த்துறை அமைச்சர் கீழ்க்கண்ட வினாக் களுக்கு விடையளிப்பாரா:

(அ) செங்கை அண்ணா மாவட்டம், அம்பத்தூர் நகரியத்தைச் சேர்ந்த ஒரகடம் கிராமத்தில் நில உச்சவரம்புச் சட்டத்தின் கீழ் அரசு எடுத்துக்கொண்ட நிலத்தின் பரப்பளவு எவ்வளவு?

(ஆ) மேற்கண்ட கிராமத்தில் சர்வே எண். 610-1பி, 2பி, 3-பி ஆகிய நிலங்கள் சட்ட விரோதமாக ஒரு தனி யாருக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது உண்மையா?

(இ) ஆம் எனில், விவரம் என்ன?

மாண்புமிகு திரு. நாஞ்சில் கி. மனோகரன் : துணைத் தலைவர் அவர்களே,

(அ) செங்கை—அண்ணா மாவட்டம், அம்பத்தூர் நகரி யத்தைச் சேர்ந்த ஒரகடம் கிராமத்தில் நில உச்ச வரம்புச் சட்டத்தின் கீழ் அரசு எடுத்துக்கொண்ட நிலத்தின் பரப்பளவு 12,076 ச.மீ. ஆகும்.

(ஆ) மற்றும் (இ) ; அம்பத்தூர் கிராமத்தில் சர்வே எண். 610-1பி, 2பி, 3பி ஆகியவற்றில் முறையே 4850 ச.மீ., 2304 ச.மீ. மற்றும் 2046 ச.மீ. உள்ள நிலங்கள் பஃருளி பசும்பொன் அருள் ஆசினி கல்வி அறக்கட்டளை என்ற நிறுவனத்திற்கு நடைமுறையிலுள்ள விதிகளின் அடிப்படையில் ஒதுக்கீடு செய்து ஆணையிடப்பட்டுள்ளது.

திரு. எஸ். எஸ். தென்னரசு : மாண்புமிகு பேரவைத் துணைத் தலைவர் அவர்களே, அம்பத்தூரில் இப்போது நிலத்தின் விலை மதிப்பு மிக அதிகமானது. அந்த விலை மதிப்பு சரியாகக் கணக்கிடப்படாமல், அங்கே மருத்துவமனை வசதி இல்லாத ஒரு ஊரில், பள்ளிக்கூட வசதி அதிகம் இல்லாத ஒரு ஊரில், ஒரு தனியாருக்குக் குறைந்த விலையில், இடையிலே ஒரு அரசாங்கம் வழங்கியிருக்கின்றது. அதை மறுபரிசீலனை செய்து திரும்பப் பெற வேண்டும் என்று ஏற்கெனவே நான் அமைச்சரிடத்திலே மனுக் கொடுத்திருக்கின்றேன். மாவட்ட ஆட்சித் தலைவருக்கும், அப்படி வழங்கியது சட்ட விரோதம் என்று கடிதம் எழுதியிருக்கிறேன். நம்முடைய அமைச்சர் அவர்கள் தனிக்கவனம் செலுத்தி, அதற்குரிய நடவடிக்கை எடுப்பார்களா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. நாஞ்சில் கி. மனோகரன் : மாண்புமிகு உறுப்பினர்கள் அமைச்சரிடம் மனுக்களை வழங்குவதும், தருவதும், அமைச்சர்கள் அந்த மனுக்களை வாங்கி ஆராய்வதும் நடைமுறை நிலைகளில் ஒன்று. இங்கே தென்னரசு அவர்கள் கேட்ட கேள்வி, யாரோ ஒரு தனியாருக்காக அதுகொடுக்கப்பட்டு விட்டதைப் போன்ற உணர்வு தோன்றப் பேசினார்கள். அந்த நிலங்களை ஒதுக்கீடு செய்ய வேண்டும் என்று கேட்டு பஃருளி பசும்பொன் அருள் ஆசினி அறக்கட்டளை என்ற நிறுவனம் மனுச் செய்து கொண்டிருந்தது. 14—10—1987 அன்று நடைபெற்ற ஒதுக்கீட்டுக் குழுக் கூட்டத்தில் அந்த மனுதாரர் தவிர வேறு வேண்டுகோள் எதுவும் வராததால், அந்த நிறுவனத்திற்கு மேற்படி நிலங்களை, நிலக் கிரயத்தை வசூல் செய்து கொண்டு (ஆன் கலெக்ஷன் ஆஃப் லேண்ட் காஸ்ட்) ஒதுக்கீடு செய்யலாம் என்று பரிந்துரை செய்யப்பட்டது, அரசாணை எண். 505, வருவாய்த்துறை, நாள் 21—3—1984-ல் கண்டபடி, இது எட்டாவது முன்னுரிமையைப் பெறுகிறது.

திரு. ரெ. பிச்சைமுத்து : பேரவைத் துணைத் தலைவர் அவர்களே, தமிழ்நாட்டிலுள்ள நில உச்சவரம்புச் சட்டத்தின் கீழ் அரசு எடுத்த நிலங்கள் எவ்வளவு? தமிழ்நாட்டிலுள்ள எத்தனை நபர்கள் இதனால் பயனடைந்து இருக்கிறார்கள் என்பதை அறிய விரும்புகிறேன்.

1990, சனவரி 27]

மாண்புமிகு திரு. நாஞ்சில் கி. மனோகரன் : இதுவரை பொருளாதார நிலையில் நலிவுற்ற பிரிவினரின் மேம்பாட்டை முதன்மையாகக் கொண்டு, பொது மக்களுக்கு வீட்டு வசதி அளிக்கும் வகையில் வீடில்லாதவர்களுக்கு நகர்ப்புறங்களிலும், கிராமப் புறங்களிலும் வீட்டுமனைப்பட்டா வழங்கப்பட்டிருக்கின்றது. புள்ளி விவரத்தோடு தெரிவிக்க விரும்புகிறேன் தமிழகத்தில் 1977-78 முதல் 1988-89 வரை பட்டாக்கள் வழங்கப்பட்ட விவரத்தை நான் தர விரும்புகிறேன்.

1977-78-இல் ஆதிதிராவிடருக்கு 18,565; பழங்குடியினருக்கு 5,490; மற்றையவருக்கு 29,168; மொத்தம் 55,223;

1978-79-இல் ஆதி திராவிடருக்கு 5,218; பழங்குடியினருக்கு 1,745: மற்றவர்களுக்கு 12,688; ஆக மொத்தம் 19,651;

1980-81 ஆம் ஆண்டில் ஆதிதிராவிடர்க்ள் 13,091, பேர், பழங்குடியினர் 489 பேர், மற்றவர்கள் 46,166 பேர் ஆக மொத்தம் 59,746 பேர். 1981-82 ஆம் ஆண்டில் ஆதி திராவிடர்கள் 30,182 பேர், பழங்குடியினர் 1,454 பேர், மற்றவர்கள் 62,624 பேர் ஆக மொத்தம் 94,260 பேர், 1982-83 ஆம் ஆண்டில் ஆதி திராவிடர்கள் 55,760 பேர், பழங்குடியினர் 1,933 பேர், மற்றவர்கள் 92,049 பேர், ஆக மொத்தம் 1,49,742 பேர். 1983-84 ஆம் ஆண்டில் ஆதி திராவிடர்கள் 1,36,008 பேர், பழங்குடியினர் 4,217 பேர், மற்றவர்கள் 1,81,023 பேர் ஆக மொத்தம் 2,16,348 பேர், 1984-85 ஆம் ஆண்டில் ஆதி திராவிடர்க்ள் 94,151 பேர், பழங்குடியினர் 4,818 பேர், மற்றவர்கள் 1,13,971 பேர் ஆக மொத்தம் 2,12,940 பேர், 1985-86 ஆம் ஆண்டில் ஆதி திராவிடர்கள் 83,414 பேர், பழங்குடியினர் 4,032 பேர் மற்றவர்கள் 91,954 பேர் ஆக மொத்தம் 1,79,400 பேர், 1986-87 ஆம் ஆண்டில் ஆதி திராவிடர்கள் 89,341 பேர், பழங்குடியினர் 1,770 பேர் மற்றவர்கள் 1,43,228 பேர் ஆக மொத்தம் 2,34,339 பேர். 1987-88 ஆம் ஆண்டில் ஆதி திராவிடர்கள் 81,281 பேர், பழங்குடியினர் 2,087 பேர் மற்றவர்கள் 1,33,744 பேர் ஆக மொத்தம் 2,17;412 பேர்.

9-30 மணி

திருமதி ஏ.எஸ். பொன்னம்மாள் : Point of order Sir.

மாண்புமிகு பேரவைத் துணைத் தலைவர் : கேள்வி நேரத்தில் '' Point of order '' எழாது. உட்காருங்கள்

மாண்புமிகு திரு. நாஞ்சில் கி. மனோகரன் : மாண்புமிகு பேரவைத் துணைத் தலைவர் அவர்களே, 1988-89 ஆம் ஆண்டில் ஆதி திராவிடர்கள் 94,596 பேர், பழங்குடியினர்

4,224 பேர், மற்றவர்கள் 1,77,306 பேர் ஆக மொத்தம் 2,76,126 பேர். 1989-90 ஆம் ஆண்டில் வீடு அற்ற ஏழை மக்களுக்கு 3 லட்சம் வீட்டு மனைப் பட்டாக்கள் வழங்க் குறியீடு நிர்ணயம் செய்யப்பட்டிருக்கிறது.

திரு. மா. மணிமாறன் : மாண்புமிகு பேரவைத் துணைத் தலைவர் அவர்களே, உச்ச வரம்பு நிலத்தை எடுத்து வினியோகம் செய்கின்றபோது முன்னாள் இருந்த கழக அரசு என்ன கொள்கை வகுத்து இருந்ததோ அதை இன்றைக்கு பின்பற்ற முடியாத அளவுக்கு 1975-76 ஆம் ஆணடில் கவர்னர் ஆட்சி நடந்து கொண்டிருக்கும் போது உச்ச நீதிமன்றத்தால் கொடுக்கப் பட்ட உள் குத்தகை செல்லுபடியாகும் என்ற தீர்ப்பின் காரணமாக உச்ச வரம்பு எடுப்பதிலே பேரர்சரிகள் உருவாக்கப்பட்டு நியாயமாக அன்றைக்கு கழக அரசு யார் யாருக்கு கொடுக்க வேண்டும் என்று நிர்ணயம் செய்தார்களோ அவர்களுக்கு கிடைக்க முடியாத அளவுக்கு பினாமிகள் உருவாக்கப்பட்டு உச்ச வரம்பில் கிடைக்கின்ற மிச்ச நிலங்களை எடுத்துச் செல்கிறார்கள். எனவே அப்போது கழக அரசு ஏற்படுத்திய அந்தக் கொள்கை முறையில் கிடைப்பதற்கு அரசு ஒரு சட்ட திருத்தமோ, அல்லது அரசு ஆணையோ பிறப்பித்தால் தான் அந்த கொள்கை வெற்றி பெற முடியும். எனவே அவற்றை அரசு பரிசீலிக்குமா என அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. நாஞ்சில் கி. மனோகரன் : மாண்புமிகு பேரவைத் துணைத் தலைவர் அவர்களே, இது பற்றி அரசு பரிசீலிக்கும்.

தலைவர் அவர்களே, மன்னிக்கவேண்டும், ஒரு தகவலைத் தருவதற்கு நான் மறந்துவிட்டேன். இந்த அரசு ஆட்சிப் பொறுபபேற்றவுடன் நமது முதல்வர் அவர்கள் ஏப்ரலிலே இருந்து மார்ச் முடிய 3 இலட்சம் இலவச வீட்டுமனைப் பட்டாக்கள் வழங்கப்படும் என்று அறிவித்தார்கள். இதுவரை எனக்குக் கிடைத்த தகவலின்படி 2,55,982 வீட்டுமனைப் பட்டாக்கள் வழங்கப்பட்டுள்ளன. மார்ச் திங்களுக்குள் 3 இலட்சத்தை அதுதாண்டும் என்ற உறுதியை உங்களுக்கு தெரிவிக்க விரும்புகிறேன். [மேசையைத் தட்டும் ஒலி].

வீட்டு வசதி வாரிய கிரயப் பத்திரம்

*1757 திரு. சா. கணேசன் :

மாண்புமிகு போக்குவரத்துத்துறை அமைச்சர் கீழ்க்கண்ட வினாக்களுக்கு விடையளிப்பாரா:

(அ) சென்னையில் வீட்டு வசதி வாரிய திட்டத்தில் அண்ணாநகர், கே. கே. நகர், தென் சென்னை முதலிய இடங்களில் இதுவரை ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனைகளுக்கு கிரயப் பத்திரம் எத்தனை நாட்களில் வழங்கப் படுகிறது?